

## **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL PRECIO PÚBLICO POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA DE APARTAMENTOS TURÍSTICOS DE TITULARIDAD MUNICIPAL**

### **Artículo 1.º Fundamento legal.**

En uso de las atribuciones conferidas en los artículos 41 al 47 y 127 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece un precio público por la utilización privativa de los apartamentos turísticos, de titularidad municipal, en la avenida García Giménez, número 21 (1.º A y 1.º B) de esta localidad.

### **Art. 2.º Nacimiento de la obligación.**

La obligación de pagar el precio público nace desde que se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad, si bien la Corporación podrá exigir el depósito previo de su importe total o parcial, conforme al artículo 46 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

### **Art. 3.º Obligados al pago.**

Estarán obligados al pago del precio público quienes se beneficien de los servicios o actividades por los que deban satisfacerse aquel.

### **Art. 4.º Cuantía.**

La cuantía de los derechos a percibir por el precio público será la siguiente:

-Mínimo por apartamento, independiente del período de utilización: 60 euros.

-A la cantidad expresada en el apartado anterior se le adicionarán 5 euros por persona y día.

Se adjunta tabla con los precios en anexo 1. Si se requiriera por los usuarios el servicio de limpieza con una frecuencia superior a la que figura en el Reglamento del servicio, este se facturará aparte.

### **Art. 5.º Cobro.**

La obligación de pagar el precio público nace desde que se inicia la prestación del servicio o la realización de la actividad.

Cuando por causas no imputables al obligado al pago del precio el servicio o la actividad no se preste o desarrolle procederá la devolución del importe correspondiente.

El precio público podrá exigirse en régimen de autoliquidación. Las deudas por precios públicos se exigirán por el procedimiento de apremio.

### **Art. 6.º Cobro.**

Previamente a la utilización del apartamento se depositará una fianza por importe de 100 euros, que responderá de los posibles daños que se pudieran ocasionar a las instalaciones. Dicha fianza será devuelta una vez finalizada la estancia si no se han

producido desperfectos. Disposición adicional Las cuantías del precio público reguladas en la presente Ordenanza se gravarán con el IVA correspondiente. Disposición final El acuerdo de establecimiento de este precio público fue adoptado y su Ordenanza fue aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 14 de noviembre de 2013.

## ANEXO I

### **Tabla de precios**

Mínimo N.º personas	Precio persona y día	N.º días	Total sin IVA	Total IVA incluido
60	1	5	65	78,65
60	2	5	70	84,7
60	3	5	75	90,75
60	4	5	80	96,8
60	5	5	85	102,85
60	6	5	90	108,9
60	7	5	95	114,95
60	8	5	100	121
60	9	5	105	127,05
60	1	5	2	70
60	2	5	2	80
60	3	5	2	90
60	4	5	2	100
60	5	5	2	110
60	6	5	2	120
60	7	5	2	130
60	8	5	2	140
60	9	5	2	150
60	1	5	3	75
60	2	5	3	90
60	3	5	3	105
60	4	5	3	120
60	5	5	3	135

60	6	5	3	150	181,5
60	7	5	3	180	217,8
60	9	5	3	195	235,95
60	1	5	4	80	96,8
60	2	5	4	100	121
60	3	5	4	120	145,2
60	4	5	4	140	169,4
60	5	5	4	160	193,6
60	6	5	4	180	217,8
60	7	5	4	200	242
60	8	5	4	220	266,2
60	9	5	4	240	290,4
60	1	5	5	85	102,85
60	2	5	5	110	163,35
60	4	5	5	160	193,6
60	5	5	5	185	223,85
60	6	5	5	210	254,1
60	7	5	5	235	284,35
60	8	5	5	260	314,6
60	9	5	5	285	344,85
60	1	5	6	90	108,9
60	2	5	6	120	145,2
60	3	5	6	150	181,5
60	4	5	6	180	217,8
60	5	5	6	210	254,1
60	6	5	6	240	290,4
60	7	5	6	270	326,7
60	8	5	6	300	363
60	9	5	6	330	399,3
60	1	5	7	95	114,95

60	2	5	7	130	157,3
60	3	5	7	165	199,65
60	4	5	7	200	242
60	5	5	7	270	326,7
60	7	5	7	305	369,05
60	8	5	7	340	411,4
60	9	5	7	375	453,75
60	1	5	15	135	163,35
60	2	5	15	210	254,1
60	3	5	15	285	344,85
60	4	5	15	360	435,6
60	5	5	15	435	526,35
60	6	5	15	510	617,1
60	7	5	15	585	707,85
60	8	5	15	660	798,6
60	9	5	15	735	889,35